完成内覧会

6月 現地にて各日 10時～17時
どなた様もご覧頂けます

12・13・14（土）・19・20・21（日）日

お問合せ、見学のご予約は
0120-076-377

有料老人ホーム
レガロア コンフォート
京都伏見
Interior Produce
IDC大塚家具

全てが新しい概念の「有料老人ホーム」が伏見、久我の森に誕生！

2015 7.1 GRAND OPEN

全て結集

京都を拠点に九州から近畿まで老人ホーム運営を行っている当社独自のノウハウを結集した老人ホームが伏見久我の森に誕生です！

REGALORE COMFORT.

五感に響くサービスをめざして。レガロアコンフォートの七つの約束。

Price 充実のサービスをリーズナブルな価格で提供

一人でも多くの方に充実のセカンドライフを提供するため、価格設定にもこだわりました。入居者さまはもちろん、ご家族にも安心の価格で、上質で快適な暮らしを提供します。

シングルルーム 月額利用料金 99,000円～（税別）

Space 大塚家具とのコラボで実現した高級ホテルの趣

大手家具メーカー「大塚家具」とコラボレーション。非日常的な雰囲気や、心安らげるホテルラウンジを意識しインテリアコーディネート。都会的で木の温もりを感じ、創造性豊かなデザインを採用しています。

Meal 6種類のメニューから選べるレストランスタイル

食事の時間を満喫していただけるよう、お好みのメニューが選べるレストランスタイルを採用。お客様のご要望に応じてご家族やご友人とのランチやディーナーもお楽しみいただけます。

1階レストランにて昼食・夕食のお料理をお選び頂けます。

Relief 安心をサポートする先進のデジタルシステム

お客さまの介護記録や医療情報・活動記録などが把握できる独自のスマートフォンシステムを採用。蓄積された情報はインターネットを通じてご家族や主治医と共有しています。

Hospitality 一人ひとりに合わせた心あたたまるサービス

施設サービスの「生活支援」を利用した個別の外出支援など。お客様やご家族のご要望に合わせた生活プランがお選び頂けます。

Recreation ライフスタイルを彩る季節のイベント

お花見やクリスマスパーティーやナイトラウンジなど定期的にイベントを開催。サークル活動や外出レクも充実しております。

Location 利便性が高く閑静な住宅街に憩うロケーション

京都伏見、久我の森地区の閑静な住宅地にありながら周辺環境にも恵まれた充実のロケーションです。

所在地
京都市伏見区久我森の宮町9-11

施設利用料金（税別）

居室タイプ	A シングルルーム 1Fシングルルーム	B シングルルーム クラブルーム	C シングルルーム 大塚家具コラボルーム	T ツインルーム夫婦部屋 ツインルーム	S ツインルーム夫婦部屋 大塚家具コラボルーム
	家具なし:6室	家具なし:34室	家具付き:2室	家具なし:2室	家具付き:1室
敷金	100,000円	150,000円	200,000円	200,000円	300,000円
月額料金	99,000円	110,000円	120,000円	180,000円 ※2名様での利用料金	210,000円 ※2名様での利用料金
内訳	賃料 69,000円 共益費 20,000円 生活支援10,000円	賃料 80,000円 共益費 20,000円 生活支援10,000円	賃料 90,000円 共益費 20,000円 生活支援10,000円	賃料 120,000円 共益費 40,000円 生活支援20,000円	賃料 150,000円 共益費 40,000円 生活支援20,000円

＊ツインルームは2名様での利用料金です。　＊生活支援費は介護保険外のサービスです。　生活支援サービス費には5時間のサービスを含みます。
＊その他費用として、居室個別電気料金・火災保険・洗濯費・衛生用品代・医療保険・介護保険自己負担分・薬代などは別途ご負担をお願い致します。
＊食事はレストランスタイルを採用しておりご利用の場合には別途契約が必要となります。
＊料金に関しては担当スタッフがご説明をさせて頂きます。　上記料金は税別表示をしております。　賃料・共益費は非課税です。

■ 施設概要 ■
●類型/ 住宅型有料老人ホーム　●住宅賃貸借権利形態/ 利用権方式　●所在地/ 京都市伏見区久我森の宮町9-11　●居室概要/ 45室48名定員
居室面積約18.0 ㎡ Or 29.4㎡ 緊急通報装置2ヶ所、トイレ、洗面台、エアコン、無線LAN、防炎カーテン、収納クローゼット、照明器具、備付家具（家具付きのみ）
●入居要件/ 要支援・要介護　●介護保険在宅サービス利用可　●共用設備/ エレベーター、機械浴室、自立支援浴槽、洗濯室、レストラン、談話室、駐車場、健康管理室、共用トイレ、洗面所　●建物構造/ 鉄骨鉄筋構造・地上3階　●竣工日/ 平成27年05月31日予定　●敷地面積/ 1081.29 ㎡
●建築面積/ 549.82㎡　●延床面積/ 1557.06 ㎡　●土地管理形態/ 賃貸借契約H27年07月01日～ H52年06月30日　●施設電話番号/ 075-924-3150（未通）
●設置・運営/ 株式会社はぴねすほーむ
●事業本部/ 京都市中京区御池之町324 番地1 御池幸登ビル6F　TEL / 075-253-0577　FAX / 075-253-0570

MAP

レガロアコンフォート 検索

有料老人ホーム
レガロアコンフォート京都伏見
0120-076-377

入居申込を開始しました。
オープニングスタッフ募集中